



こちらの写真、何に見えますでしょうか？
実はこの写真に写っているのは、模型の一部分です。
新築工事の際、模型を作ることがありますが、
見慣れない図面を見るより模型の方がわかりやすいとお客様にはご好評いただいております。
実際のお家の30分の1サイズなので小さな模型ではありますが、作り込んである模型は見るだけでも楽しいです。
辰建にお立ち寄りの際はぜひご覧になってみてください。



辰建語り 志村さんのコト

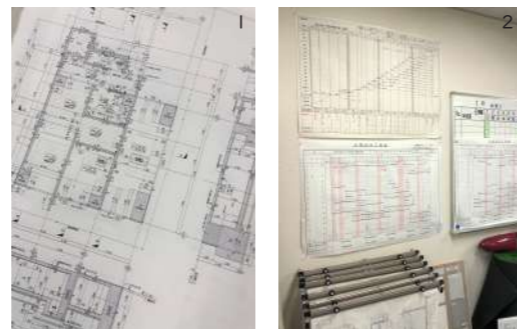
最近辰建スタッフもなかなか会うことが出来ないレアスタッフ、辰建歴18年の工事部・志村孝寛についてご紹介します。

現在は大規模な新築工事現場に常駐のため、事務所にはほとんどおりません。辰建スタッフに対してはちよっぴりツンツンした口調ですが、実は面倒見の良い兄貴分！という人柄です。お兄ちゃんではなく「兄貴」です。自分からぐいぐい発言したりはしませんが、スタッフのことを気にかけてくれていると私は思っています。・・なんてわかつたようなことを言うと怒られそうですが、大事なところでは勿論ビシッと締める志村さんですが、どんなことでも質問したら嫌な顔せず、いつもわかりやすく教えてくれます。協力業者さんとも良い関係を築いているようです。志村さんの現場に手伝いに行くと「志村さんは人柄が良くて話しやすいんだよ」と協力業者さんからも聞きます。そして「マメ、というよりきちんとしていきます。例えば、物件の資料が入ったファイルには、必ずどの物件の何の書類が入ったファイルなのか分かるようにラベルをつけてありますし、保管書類などを箱詰めする際は、どう入れるのが一番効率的か考えて作業します。ずぼらな私からしたら「おおう！」と少しの感動を覚えるほどに。書類整理に関しては辰建トップクラスかもしれません。

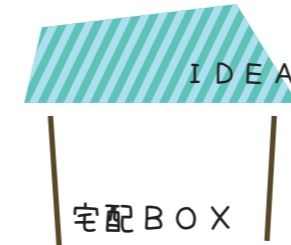
「手先が器用で、ちよっとした手直しなんかは自分でやってしまう」
「施工の手順やポイントを色々教えてくれたりと面倒見が良い」
といった印象の様子。ゆるっとした雰囲気の仕事をしているようにも見えますが、志村さんが描く施工図はすくすくしっかり描き込まれています。特注品の製作図を大量にチェックしたり、毎日何十人も入る職人さんの手配をしたりと大変だと思えますが、冷静に仕事を進めています。

周りを冷静に見ることができ、紳士的で真面目な志村兄貴。辰建事務所顔を合わせる日が待ち遠しいです。

(下田)



1. 工事の際必要な施工図。細かい寸法がしっかり書き込まれています。2. 現場事務所の壁。細かい工程が書かれた月間工程表が綺麗に掲示されています。図面も新聞ラックにはさんであり閲覧しやすい状態になっています。



ちよっとアイデア

宅配ボックスをご存知でしょうか？

宅配ボックスとは、受取人なしで荷物を受け取ることができる荷物専用のポストのようなものです。オンラインショップやフリマサイトの利用が多くなり、宅配ボックスの需要が大きくなってきました。共働きや一人暮らしの増加もあり、活用が増えているので、集合住宅では建設時に設計段階からプランに取り入れて設置されることも多いです。

集合住宅の場合は個人で後付けすることは難しいですが、戸建て住宅の場合は設置スペースを確保できれば後からでも設置が可能です。気になる方はお気軽にご相談ください。

▼集合住宅 リフォーム時に設置(置き型) ▼個人宅 リフォーム時に設置(埋め込み型)



宅配ボックスがあれば再配達不要なので配達する方の手間も抑えられます！

▼個人宅 設置例(置き型) Panasonic社より引用



ひとりごと



好きでいくつかカメラを持っていますが、特に気に入っているものはポラロイドカメラです。手振れ補正や画質が良い等、便利で高性能なカメラが次々に登場しますが、インスタントカメラで撮る写真は趣があって好きです。上手く撮れるか、ブレてぼやけるかは自分次第。なんともいえないやわらかな、少しぼんやりした雰囲気を写す写真に惹かれます。

私にとっては無垢のフローリングもそれに近いものがあります。経年変化で得る味わいを生かせるかどうかは自分の日頃の使い方やお手入れ次第。ちよっとした弱点というか、優れていないところもあるけれど、それ以上に得られる何かがあるので、魅力を感じます。

(下田)

お知らせ 1

辰建ホームページをリニューアルしました！

これまで以上に『辰建』の魅力や、家づくりや住まいに役立つ情報を発信していきたいと思えます。どうぞお楽しみに！



お知らせ 2

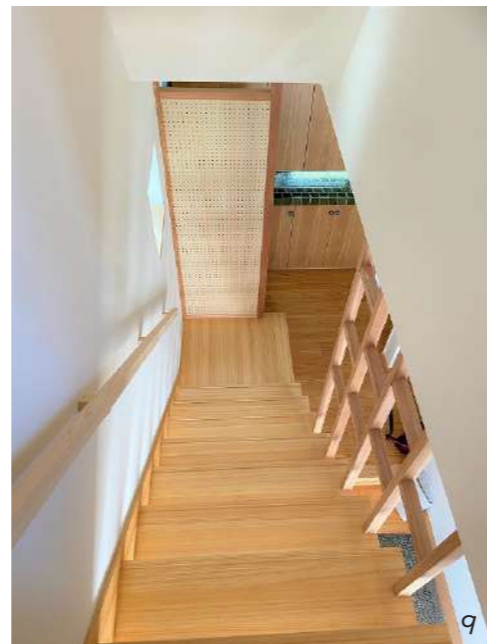
木曽檜のまな板
販売中です！

数に限りがありますので、気になる方はホームページかお電話にてお問い合わせください。

◇サイズ：34 cm × 20 cm × 4 cm ~
◇価格：4,000 円(税込) ~
◇販売期間：2020年12月25日迄



12.25(金)まで



1洗面コーナー：玄関近くにある、モスグリーンのタイルが印象的な洗面。帰宅後すぐに手洗いができ、収納力もあります。2洋室 3～5キッチン：オーダーメイドのカップボード。使い方に合わせてコンセントを設置しています。6,7リビング・ダイニング 8造作家具：造作家具の引き出しの面材は色使いを意識することで印象的な家具に。9,10階段：一番下の段は引き出しになっており、ちょっとした収納スペースになっています。階段下の間仕切り壁には有孔ボードが貼られているので、市販のフック等を自由に取り付けて壁面収納に。

下町の家

概要

主要用途：専用住宅
 工法：木造2階建（在来）
 敷地面積：54.92㎡
 延床面積：65.78㎡

外部仕上げ

屋根：ガルバリウム鋼板
 外壁：軽量モルタル
 土間：豆砂利洗い出し

内部仕上げ

天井：漆喰金鍍仕上
 壁：漆喰金鍍仕上、一部タイル貼り
 床：カラ松無垢フローリング
 コルクタイル（キッチン・脱衣室）



お客様自身がこだわった各所や自然素材の経年変化に楽しみや愛着を持って生活していただけに幸いです。

奥様こだわりのキッチン。すぐ手が届くところによく使用するコップや調味料などをしまえる吊戸棚。ガスコンロは最近はまだあまりみかけない鋳物製の全面ゴトクです。どんな鍋やフライパンも安定して置くことができ、違う鍋等を使用する際にはずらして置いておくことも可能なので、作業スペースを圧迫しません。

1階はプライベート空間で2階が家族が集う「DX」。ロフトへと続く斜め天井の吹き抜けが、限られた空間に広がりを持たせてくれます。木に囲まれたリビングは、木が醸し出すあたたかな雰囲気と落ち着いた空間になりました。出窓になっている窓際はベンチのようになっていて、思わず座りたくなります。

天井も壁もすべて漆喰で仕上げている室内は、接着剤特有のにおいを感じることはなく、空気が澄んでいる気さえます。床材はキッチンと脱衣室以外は国産カラ松の無垢フローリング。この無垢フローリングは、お施主様自ら材木屋さんにおすすめがないか相談して選ばれました。

寺院や活気あふれる商店街などが魅力的な趣ある町に、木造二階建てのお家が完成しました。